

SECRETARIA DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E HABITAÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE:			
NOME:		CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO:	NÚMERO:	COMPLEMENTO:	
BAIRRO:	CEP:	CIDADE:	UF:
TELEFONE(s)		E-MAIL:	
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:			
ENDEREÇO		NÚMERO:	COMPLEMENTO: (APT, LOTE, QUADRA)
BAIRRO:	CEP:	CIDADE/UF: TRÊS RIOS/RJ	INSCRIÇÃO MUNICIPAL (IPTU):
IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO PROJETO / RESPONSÁVEL TÉCNICO:			
NOME:		CPF:	CREA/CAU:
ENDEREÇO:		NÚMERO:	COMPLEMENTO:
BAIRRO:	CEP:	CIDADE:	UF:
TELEFONE(s):		E-MAIL:	

ASSUNTO: PREENCHER SOMENTE 01 LACUNA DO ASSUNTO PARA ABERTURA DO PROCESSO

☐	CERTIDÃO DE ZONEAMENTO	(A)	☐	ACRÉSCIMO DE ÁREA	(H)
☐	HABITE-SE	(B)	☐	DESMEMBRAMENTO/REMEMBRAMENTO	(I)
☐	LICENÇA PARA DEMOLIÇÃO	(C)	☐	LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO	(J)
☐	LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO DE MURO FRONTAL ATÉ 3 MTS	(D)	☐	LICENÇA PARA CONTRUÇÃO DE CONTENÇÃO OU MURO COM MAIS DE 3 MTS	(K)
☐	REFORMA SIMPLES	(E)	☐	LOTEAMENTO	(L)
☐	RENOVAÇÃO DE LICENÇA	(F)	☐	MODIFICAÇÃO DE PROJETO	(M)
☐	MAIS VALIA	(G)	☐	VISTORIA E AVERBAÇÃO	(N)

DOCUMENTAÇÃO MÍNIMA PARA ANÁLISE DE PROJETOS

☐	XEROX IDENTIDADE E CPF/CNPJ	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
☐	XEROX DO ESPELHO DO IPTU	A	B	C	D	E		G	H	I	J	K	L	M	N
☐	4 FOTOS QUE IDENTIFIQUEM O IMÓVEL COM LOCALIZAÇÃO DO GOOGLE	A		C	D	E		G	H	I	J	K	L	M	N
☐	RGI OU CERTIDÃO ATUALIZADA DO IMÓVEL	A	B	C	D	E		G	H	I	J	K	L	M	N
☐	ART/RRT ASSINADA COM COMPROVANTE DE PAGAMENTO			C	D	E		G	H	I	J	K	L	M	N
☐	ISS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO E EXECUÇÃO		B	C	D	E		G	H	I	J	K	L	M	N
☐	PROJETO COMPLETO EM 01 VIA (PLANTA BAIXA, 2 CORTES, FACHADA E SITUAÇÃO). APÓS O CUMPRIMENTO DAS EXIGÊNCIAS, ANEXAR AS 03 CÓPIAS IMPRESSAS PARA APROVAÇÃO							G	H	I	J	K	L	M	N
☐	MEMORIAL DESCRITIVO									I			L		N
☐	MEMORIAL DESCRITIVO COM VALOR DO IMÓVEL							G							
☐	MEMÓRIA DE CÁLCULO COM OS CUSTOS DA OBRA EM 3 VIAS				D	E						K			
☐	ANEXOS I, II, III – RECONHECER FIRMA							G							
☐	CERTIDÕES DE FEITO CÍVEIS							G							
☐	PROJETO APROVADO ANTERIORMENTE		B						H					M	
☐	PROJETO SIMPLES (SOMENTE PLANTA BAIXA)					E									
☐	CÓPIA LICENÇA ANTERIOR						F								
☐	PROJETO ESTRUTURAL											K			

FAZER ABERTURA DO PROCESSO SOMENTE COM TODOS OS ITENS LISTADOS ACIMA.

APÓS A ANÁLISE TÉCNICA OUTROS DOCUMENTOS PODERÃO SER SOLICITADOS.

TODOS OS IMÓVEIS COM TESTADA PARA O PASSEIO DEVERÃO ADEQUAR AS CALÇADAS CONFORME LEI 5.243/2024 E LEI 3.990/2013.

TEL: (24) 2252-9549

E-MAIL: fisc.obras@tresrios.rj.gov.br